

Compte-Rendu Réunion Plénière 16 Juin 2024

Présents : Henry, Bernard, Claude J., Eric et Janine, Paulette, Marie-Claire, Armelle, Benoit et Anne-So, Joel, Nelly, Catherine, Céline.

Excusés : Paul, Sara, Evelyne.

Absents : Jean-René et Claude.

Ordre du Jour :

- Vote sur principe : allée sur bois.
 - Choix de la couleur de la peinture.
 - Mise en œuvre des rideaux de la Grande Salle.
 - Que faire des arbres en bois de Bernard ?
 - Tableau des présences/absences de la période des vacances.
 - Video-Projecteur : devis Eric.
 - Septembre : mois de l'Habitat Participatif.
- Participation de Calmette à l'évènement.
- Soirée Anne Sylvestre, le 25 juillet.

Approbation du dernier compte-Rendu.

Allée bois exotique :

Hier, lors du TIC un échantillon de plus d'un mètre de l'allée-bois a été réalisé afin de donner une idée plus précise du travail fini et aussi de la faisabilité ou non du chantier par nous-mêmes.

Quelques constats ont été faits :

- Tout le monde est d'accord pour continuer mais comment ?
- difficulté de décaisser à une profondeur de 20cm ; le sol est dur et manier la pioche nécessite force, adresse que la plupart

d'entre nous ne se sentent pas en capacité de fournir.

Nécessité donc de s'orienter vers une location de matériel qui faciliterait le travail :

Un rotovator permet seulement d'émietter le sol en surface : décision est prise de louer une mini-pelleteuse ou un tractopelle plus efficace. Benoît saurait l'utiliser et il se renseigne (prix, dates, conditions de location).

Quelques tarifs : environ 250 euros la journée chez Kiloutou mais est-ce en semaine ou le week-end ? Devra-t-on aussi louer une remorque pour le transport etc.... autant de questions que Benoît se propose de régler.

Pourrait-on trouver quelqu'un qui ferait ce travail ? Nelly se renseigne du côté de son réseau.

-Autre constat : nous entreprenons un gros chantier qui va demander une certaine mobilisation pour les différentes tâches à effectuer : déblayer et transporter la terre du décaissement, mesurer, couper, ajuster ... les planches, peindre et transporter les lambourdes. En bref certaines opérations font appel à un certain savoir-faire et d'autres s'adressent aux personnes de bonne volonté donc tout le monde peut participer d'autant plus que la réalisation du chantier va nécessiter du temps.

A nous de nous organiser pour l'avancement du chantier dès que nous pouvons nous retrouver à plusieurs.

On aura besoin d'au moins une brouette supplémentaire.

-L'utilisation de bois exotique ne fait pas l'unanimité : actuellement le bois utilisé est de la récupération donc c'est OK. Pour la suite, dès que la surface manquante aura été déterminée voir en scierie pour du bois de châtaigner ou d'acacia susceptibles de convenir à cet usage : solidité, résistance aux intempéries

Nelly se renseigne près du donateur afin de savoir s'il n'aurait pas un supplément de bois à nous donner.

Longueur totale de l'allée entre 30 et 40 mètres. Il va falloir estimer le coût du bois supplémentaire.

-Une estimation « à la louche » de 1400 euros est annoncée si nous faisons tout par nous-mêmes mais il faut ajouter la location du matériel.

Peinture sol de l'entrée, coté ascenseur.

4 échantillons-couleur étaient disponibles dans la GS.

13 réponses dont 9 ont porté leur choix sur le jaune/ caramel croquant. Choix effectué à la majorité simple.

Les autres teintes apparaissaient ternes à côté du béton.

Projet de réaliser les travaux courant août.

Achat de la peinture à prévoir rapidement pour Marie-Claire et Bernard. On espère qu'elle ne sera pas glissante. C'est la copro qui réglera la facture.

Détail du chantier : Prévoir 8 jours pendant lesquels l'entrée et l'ascenseur seront inaccessibles.

Jour 1 : on passe le Karcher puis 1 journée de séchage.

Jour 3 : 1^{ère} couche puis 1 journée de séchage.

Jour 5 : 2^{ième} couche puis séchage.

Jour 7 : 3^{ième} couche puis séchage.

Du 10 au 17 août : Catherine, Paulette, Anne-So et Benoît, Bernard, Armelle ?

Bernard ira chercher le Karcher le vendredi 9 août.

Rideaux Grande Salle.

Sont concernées les fenêtres : près du canapé, la porte d'entrée, la porte-fenêtre du fond.

Proposition de mettre un panneau déroulant devant la porte d'entrée et un rideau occultant au-dessus de la porte-fenêtre du fond pour le vidéo-projecteur pour favoriser l'intimité des cours de yoga et des réunions familiales/amicales.

Anne-SO se renseigne pour les rideaux.

Prévoir des rails-glissières qui ne prennent pas de place et permettent de les fixer à l'intérieur de la niche recevant la fenêtre et /ou porte-fenêtre.

Arbres-décor en bois de Bernard .

2 solutions : les donner ou les utiliser en déco dans la cage d'escalier.

Expérimentation : fixées au mur dans la cage d'escalier.

Tableau des vacances.

Penser à s'inscrire pour les vacances.

Le tableau est fixé sur la partie intérieure de la porte de l'armoire dans la GS.

Video-projecteur

À la paroisse, pour 80 euros Eric a acheté un video-projecteur. Il propose de l'accrocher au plafond de la GS exactement à l'endroit où il pourrait projeter aussi bien sur le mur Ouest que sur le mur Est. L'accrochage nécessite un support (30 euros) plus un peu de matériel.

À la restitution, les images ne sont pas du tout déformées.

Dernier avantage : moins de travail de préparation à chaque utilisation.

Coût total de l'opération : autour de 120 euros.

Tout le monde est d'accord.

L'Association peut financer cet achat, proposition adoptée.

Habitat Participatif de France

Le mois de septembre est le mois de l'Habitat Participatif au niveau national.

A-t-on envie d'y participer, sous quelle forme et quand ?

Proposition de Portes Ouvertes sur une demi-journée, un samedi de septembre sous forme de visite et discussion autour d'un verre.

Voir avec Marine des Zecobats de Louvigny ce qu'ils proposent . Peut-être pourrait-on faire quelque chose le même jour qu'eux afin de grouper les visites. A voir.

Demande est faite de cadrer les visites : horaires et nombre de participants définis. Visite des collectifs au rez-de-chaussée et seulement la buanderie au 1^{er} étage. Pas les stockages.

Ne pas oublier 15 septembre : vide-greniers et 21/22 septembre week-end du patrimoine.

Il a déjà été évoqué le fait d'aller partager un repas avec les Zecobats à Louvigny. A voir si cela peut se caler avec ces journées.

Anne Sylvestre.

Un couple en balade vélocipédique propose des concerts. Ils sont en Normandie fin juillet et pourraient chanter du Anne Sylvestre. Il avait été retenu avec Evelyne la soirée du 25 juillet.

Or Evelyne n'ayant pas renouvelé son adhésion EHPC et au

vu de nouvelles informations (assurance-villégiature de Claude J.) il semblerait qu'elle ne puisse utiliser la GS ; en effet il semblerait qu'à chaque utilisation de la chambre d'amis ou de la GS par un membre EHPC c'est le président ou présidente d'EHPC qui doit avertir l'assurance de l'association de l'occupation des locaux par les invités de l'un ou l'autre de ses membres. Cela ne coûte rien.

On reparle des nouveaux statuts ré-écrits par Claude J. et Anne-So mais ils ne sont pas encore adoptés.

Joel propose d'ajouter le fait de payer sa cotisation dans les nouveaux statuts.

Proposition de demander à toute personne participant régulièrement à une activité dans la GS d'adhérer comme sympathisant ce qui ne confère pas le droit de vote.

Le 24 juillet, le fils de Catherine, Thomas pourrait nous projeter un film qu'il a fait.

Catherine est assurée par notre assurance de l'association. Voir si l'assurance perso assure la GS et la chambre d'amis.

Nelly connaît une harpiste, Maëlle Duchemin, qui pourrait jouer et chanter. L'usage est de passer le chapeau. A suivre, dans 6 mois.

Propos repris tels quels sur le brouillon de Janine

Anne-Sophie et Claude ont refait les statuts et il semblerait qu'il y a quelque chose à faire émerger.

Les changements des statuts : le vote devra-t-il se faire au consentement ou à la majorité qualifiée ?

Nécessité pour l'extérieur d'avoir un représentant « officiel ».

Revoir les questions d'assurance avec la MACIF : Jean-René, Marie-Claire, Armelle.

Questions diverses :

Joel nous informe que le fait de ne pas tondre favorise l'apparition ou la ré-apparition d'une diversité de plantes et/ou d'insectes.

Il propose de rajouter un petit espace de friche supplémentaire. Janine demande une circulation plus aisée au fond du jardin cad un passage de tondeuse. Joel est ok pour favoriser la circulation.

Je ne suis pas du tout certaine d'avoir retranscrits correctement les propos concernant les histoires d'assurance et ce, malgré les notes de Janine et les miennes. Cela ne fait pas sens pour moi.

A chacune et chacun, à la relecture de ce compte-rendu d'y apporter les corrections et/ou précision nécessaires (utiliser les commentaires)

A bientôt, Paulette.